

# モデルハウスお譲りします



現地相談会開催 3/26<sup>土</sup> 27<sup>日</sup> 4/2<sup>土</sup> 3<sup>日</sup> 10:00～17:00

新型コロナウイルス感染拡大防止の観点より、会場にアルコール消毒液を設置し、ご来場者様にはマスクの配布を実施いたします。スタッフもマスク着用にて接客対応をさせていただきます。皆様のご理解・ご協力の程よろしくお願いいたします。

シンプルなアーバンスタイルの佇まいの中に足を踏み入ると、陽当たりの良いのびやかな空間が出迎えます。ストレスのないコンパクトな動線の水まわり。キッチンからは、広々としたリビングで過ごすご家族の姿をやさしく見守ることができます。ガーデニングや天体観測。休日のパーベキューなど。2階の中心に位置するバルコニーは、みんなの憩いの場。快適に暮らしながら、大切な人とのかけがえのない時間を重ねるデザイン住宅です。

家族をやさしく繋ぐ、  
工夫がいっぱい。



白山市新田町モデルハウス

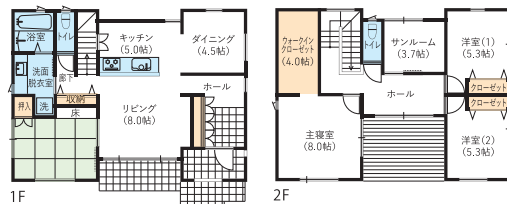
|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| ■敷地面積/165.34㎡(50.01坪)  | ■延べ床面積/125.44㎡(37.94坪) |
| ■1F床面積/ 64.17㎡(19.41坪) |                        |
| ■2F床面積/ 61.27㎡(18.53坪) | ■施工床面積/139.09㎡(42.07坪) |
| 価格 3,890万円             | 税込                     |

【ローンシミュレーション】借入額3,890万円の場合

■頭金/0円 月々98,421円  
固定金利0.35%（優遇金利適用後）、35年返済※金融情報の変動により、金利等が変更になる場合があります。※表示金利、借入額を保証するものではありません。令和4年3月現在のものにて金融情勢により変動いたします。（住宅ローンの場合）

## 新田の家

4LDK 37.94坪



●所在地:白山市新田町82番1 83番1 ●交通:北鉄バス「Aコープ新旭店前バス停」より徒歩約2分 ●敷地面積:165.34㎡(50.01坪) ●地目:宅地 ●用途地域:準工業地域 ●電気:北陸電力 ●ガス:LP ●上水道:公営 ●下水道:公共 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●接道:南側幅員約6m、東側幅員約8.85m ●取引態様:売主 専属業者:(株)オレンジエステート ●教育施設:北陽小学校、光野中学校 ●上下水道負担金80万円含む

毎日の暮らしに必要な施設がすべて徒歩圏内！  
快適な生活を支える、恵まれた住環境。



つくっているのは、扉の向こうの温かい時間。

株式会社 北国住研

白山市五歩市町485番地2

TEL.076-276-5251

建設業/石川県知事許可(般-1)第4842号  
宅地建物取引業/石川県知事許可(12)第1392号

h-juken@tea.ocn.ne.jp  
北国住研 検索